



AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

Demande de
CERTIFICAT D'URBANISME
CERTIFICAT D'ENVIRONNEMENT
(étude d'incidences / 2ième enquête)

Le projet suivant est mis à l'enquête publique. Cet avis ne préjuge en rien de la décision de la Ville sur ledit dossier.

Adresse du bien : **RUE DE LA FUSEE, 70-90 /
RUE ARTHUR MAES / CHEE DE HAECHT**

Identité du demandeur : **Ministère de la Défense,
agissant au nom et pour compte de l'OTAN - PMT HQ NATO / QG
OTAN – bâtiment A12 - Bd. Léopold III - 1110 BRUXELLES**

Objet de la demande (nature de l'activité principale) :
CERTIFICAT D'URBANISME / CERTIFICAT D'ENVIRONNEMENT
Construction du nouveau siège permanent de l'OTAN et
exploitation de nouvelles installations dont :
Phase 1 : 221.861 m² / 3.311 emplacements de parking
Phase 2 : 249.340 m² / 3.751 emplacements de parking
sur un site de 41,44 ha

Zone :
plan régional d'affectation du sol (P.R.A.S.) adopté par A.G.R.B.C. du
03/05/2001 :
**zone d'équipements d'intérêt collectif ou de service public / espace
structurant / réseau viaire / voirie du réseau primaire : voie
métropolitaine / voie principale**

Motif principal de l'enquête :
**études d'incidences – rapport final
projet amendé**
(suivant les prescriptions du Code bruxellois de l'Aménagement du
Territoire (Co.B.A.T.) et l'Ordonnance Permis d'Environnement)

L'enquête publique se déroule
du 12/04/2007 au 11/05/2007.

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le rapport final de l'étude
d'incidences et le projet amendé peuvent être consultés au
Département Urbanisme (Centre Administratif, 10^e étage / bureau 34
(urbanisme) et bureau 12 (environnement)) :
- du lundi au vendredi : entre 9 heures et 12 heures
- le jeudi : entre 16 heures et 20 heures (**sur rendez-vous à partir de
18 h**)

Des explications techniques concernant le dossier ne peuvent être
obtenues que les mardi et jeudi matin de 9 heures à 12 heures ou sur
rendez-vous pris par téléphone au n° 02.279.29.30 (urbanisme). Les
observations et réclamations au sujet du dossier peuvent être
adressées :
- par écrit au Collège des Bourgmestre et Echevins, à l'adresse suivante
Secrétariat de la Commission de concertation : Département
Urbanisme de la Ville de Bruxelles, boulevard Anspach, 6 à 1000
Bruxelles, au plus tard le 11/05/2007
- au besoin oralement, pendant l'enquête publique, auprès de l'agent
désigné à cet effet au Centre Administratif, chaque jour ouvrable, de 9
heures à 12 heures.

Pendant la durée de l'enquête publique, toute personne peut demander
par écrit au Collège des Bourgmestre et Echevins à être entendue par
la Commission de Concertation.
**La réunion de la Commission de concertation est fixée au
22/05/2007** au Centre Administratif de la Ville de Bruxelles, bd.
Anspach, 6 - 1000 Bruxelles (tel.02.279.29.30) à une heure qui reste à
fixer.

A Bruxelles, le **05/04/2007**
Par le Collège,
Le Secrétaire adjoint,
Christian BUNTINX

Le Bourgmestre,
Fredy THIELEMANS.

08F/06
C.C. 82/06
ART.175

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK

Aanvraag om
STEDENBOUWKUNDIG ATTEST
MILIEU ATTEST
(effectenstudie / 2de openbaar onderzoek)

Het volgende project wordt aan openbaar onderzoek onderworpen.
Deze kennisgeving houdt geen oordeel in van de Stad aangaande
dit dossier.

Adres van het goed : **RAKETSTRAAT, 70-90 /
ARTHUR MAESSTRAAT / HAACHTSESTEENWEG**

Identiteit van de aanvrager : **Ministerie van Defensie ,
handelend in naam en voor rekening van de NAVO - PMT HQ
NATO / QG OTAN - gebouw A12 - Leopold III-laan - 1110
BRUSSEL**

Onderwerp van de aanvraag (aard van de hoofdactiviteit) :
STEDENBOUWKUNDIG ATTEST / MILIEU-ATTEST
Bouw van de nieuwe permanente NAVO hoofdzetel en
exploitatie van nieuwe inrichtingen waarvan :
Fase 1 : 221.861 m² / 3.311 parkeerplaatsen
Fase 2 : 249.340 m² / 3.751 parkeerplaatsen
op een site van 41,44 ha

Gebied :
gewestelijk bestemmingsplan (G.B.P) aangenomen bij B.B.H.R. van
03/05/2001 :
**gebied voor voorzieningen van collectief belang of van
openbare diensten / structurerende ruimte / wegennet / weg van
het primair net : grootstedelijke weg / hoofdweg**

Hoofddreden van het onderzoek :
**Effectenstudie – eindverslag /
geamendeerd project**
(volgens de voorschriften van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke
Ordering (B.W.R.O.) en de Ordonnantie Milieuvergunning)

Het openbaar onderzoek vindt plaats
van 12/04/2007 tot 11/05/2007.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het
eindrapport van de effectenstudie en het geamendeerd project op
het Departement Stedenbouw (Administratief Centrum, 10^e
verdieping / bureau 34 (stedenbouw) en bureau 12 (milieu)) worden
geraadpleegd :
- van maandag tot vrijdag : tussen 9 uur en 12 uur
- op donderdag : tussen 16 uur en 20 uur (**vanaf 18 u op afspraak**)

Technische uitleg over het dossier kan slechts worden bekomen op
dinsdag en donderdag, 's morgens van 9 uur tot 12 uur of na
telefonische afspraak op het nr. 02.279.29.30 (stedenbouw).
De opmerkingen en bezwaren over het dossier kunnen worden
gericht :
- schriftelijk tot het College van Burgemeester en Schepenen, op het
volgende adres Secretariaat van de Overlegcommissie :
Departement Stedenbouw van de Stad Brussel, Anspachlaan, 6 te
1000 Brussel, uiterlijk op 11/05/2007
- mondeling tijdens het openbaar onderzoek bij de daartoe
aangewezen beampte in het Administratief Centrum, elke werkdag,
van 9 uur tot 12 uur.

Tijdens het openbaar onderzoek kan elke persoon schriftelijk aan
het College van Burgemeester en Schepenen vragen door de
Overlegcommissie gehoord te worden. **De vergadering van de
Overlegcommissie vindt plaats op 22/05/2007** in het
Administratief Centrum van de Stad Brussel, Anspachlaan, 6 - 1000
Brussel (tel. 02.279.29.30) op een nog nader te bepalen tijdstip.

Te Brussel, **05/04/2007**
Vanwege het College,
De adjunct-Secretaris,
Christian BUNTINX

De Burgemeester,
Fredy THIELEMANS.