

COMITE DES HABITANTS DE INWONERSCOMITE VAN



Bruxelles

Brussel

06/2008, N^{R/O} 11

Editorial / Editoriaal

Vigilance sera le maître mot des mois à venir à plusieurs niveaux.

Tout d'abord en ce qui concerne les différents projets immobiliers qui fleurissent à Haren. Ensuite en ce qui concerne le projet « Schaerbeek-formation » qui n'est autre que Haren-formation pour être correct ! En effet, vous le lirez plus bas dans la synthèse de la rencontre avec Inter-Environnement Bruxelles (IEB), la Région veut construire un stade de football sur ce site en vue d'accueillir la coupe du monde en 2018. Il va sans dire que la réalisation d'un tel projet ne se fera pas sans heurts, surtout pour nous, les riverains. Nous pensons entre autre aux problèmes de mobilité que ce stade engendrerait. Olivia Lemmens (IEB) viendra nous en parler plus longuement à notre réunion du 09/06.

C'est pourquoi nous attirons votre attention sur l'importance d'être à l'écoute de tout ce qui pourrait circuler comme information à ce propos et de nous mobiliser pour participer à des réunions de concertation. Le comité est donc à pied d'œuvre pour vous tenir informé de la suite de ce gros dossier.

La pression immobilière ne fait que croître sur notre village. En effet, certains quartiers sont pris d'assaut par certains promoteurs et plus particulièrement celui du Kasteelhof qui compte pas moins de 4 enquêtes publiques demandant l'accord de construction hors gabarit.

Si nous voulons garder notre caractère villageois, nous devons être très vigilants à ce que personne ne construise tout et n'importe quoi. Il est évident que nous ne pourrions empêcher la construction sur les parcelles vides de notre village car Haren est pratiquement le seul endroit à Bruxelles où il reste encore des terrains. Mais nous devons faire attention à certains points : le nombre d'appartements, l'esthétique, le nombre d'étages, le parking en suffisance, le volume de l'immeuble, sa hauteur, ...

Nous vous rappelons également que la prochaine réunion aura lieu **le lundi 9 juin au Linde**, venez nombreux !

Bonne lecture.

Synthèse de la rencontre avec l'échevin Christian Ceux / Samenvatting van de vergadering met de schepen Christian Ceux

Le 08/04/2008, nous avons rencontré l'échevin de l'Urbanisme et de la Mobilité, Christian Ceux. Nous avons abordé plusieurs sujets/projets :

- Plan 1000 logements : Un avis défavorable a été donné par la ville pour le Molenblok à Neder-over-Hembeek. Ceci entraîne la proposition d'un nouveau projet. Cet exemple nous montre que si nous avons des objections par rapport aux différents projets à Haren, nous pourrions nous faire entendre.

DANS CE NUMERO IN DIT NUMMER :

Editorial **1**
Editoriaal

Synthèse de la **1**
rencontre avec
l'échevin Christian
Ceux / *Samenvatting*
van de vergadering
met de schepen
Christian Ceux

Synthèse de la **2**
rencontre avec Olivia
Lemmens (IEB) /
Samenvatting van de
vergadering met
Olivia Lemmens
(IEB)

Agenda **2**
Agenda

W
W
W
·
H
A
R
E
N
·
B
U
R
E
C
H
·
C
O
M

le
site
du Comité
des
Habitants
de
Haren

de
website
van
het
Inwoners-
comite
van
Haren

- Pôle multimodal : Liaison de nos 2 gares et prolongation de la ligne du bus 80 jusqu'au Middelweg.
- Plan communal de mobilité : Une étude approfondie doit être effectuée et un budget alloué.
- Division des logements : Un règlement doit être établi.
- Diabolo : Décision déjà prise pour l'exécution.
- Mise à sens unique de la rue de la Paroisse afin de faciliter l'accès à l'école.

Synthèse de la rencontre avec Olivia Lemmens (IEB) / Samenvatting van de vergadering met Olivia Lemmens (IEB)

Le Comité est membre d'Inter-environnement Bruxelles. Ceux-ci nous épaulent dans différents dossiers dont celui de Schaerbeek-Formation. Nous avons ainsi appris que Schaerbeek-Formation ainsi qu'une partie de Haren était, jusqu'à il y a peu, en « zone d'intérêt régional à aménagement différé ». Ceci impliquait que la zone ne pouvait être touchée qu'en dernier recours mais ... la ministre Dupuis a fait changer ce statut dans la plus grande discrétion et en a fait une « zone d'intérêt régional » ce qui lui laisse le champ libre à tout développement !

Une étude va être diligentée afin de déterminer l'impact du plan d'aménagement incluant tout Haren. Il faut savoir que pour rentabiliser le stade, il est absolument nécessaire que le Centre Commercial, prévu pour l'instant au Heysel, voie le jour. Mais le projet prévoirait également de l'habitat, le développement de la mobilité et d'éventuelles industries.

Le souhait politique est clairement que le projet démarre avant les élections régionales 2009.

Un comité d'accompagnement est organisé où tous les acteurs sont représentés. Nous le sommes par l'IEB. Nous devons rester mobilisés pour défendre au mieux notre environnement.

L'IEB organisera une réunion publique sur le sujet fin mai ou début juin. Ils inviteront tous les acteurs à visiter le site afin qu'ils se rendent compte de l'impact du projet sur notre village.

Olivia Lemmens reste à notre disposition pour toute information utile aux habitants.

 <p>SOUTENIR NOTRE COMITE ? C'EST POSSIBLE, DEVEZ MEMBRE POUR SEULEMENT 8€ POUR UN AN. N° de compte 001-5485072-89, communication « cotisation membre » et votre nom.</p>	<p>ONS COMITE STEUNEN ? GEEN PROBLEEM, WORD LID VOOR ALLEEN 8€ PER JAAR. Rekeningnummer 001-5485072-89, met de melding « lidgeld » en uw naam.</p>
---	--

Agenda du comité / Agenda van het comité

Prochaine réunion, le lundi **09/06/08** à 20h au Linde, rue de Cortenbach 7

Ordre du jour :

- Accueil
- Olivia Lemmens (IEB) : information à propos de Schaerbeek-Formation
- Vos suggestions pour l'an prochain
- Divers

Volgende vergadering, maandag **09/06/08** om 20u in de Linde, Kortenbachstraat 7

Dagorde :

- Onthaal
- Olivia Lemmens (IEB) : informatie over Schaerbeek-Vorming
- Uw suggestie voor volgende jaar
- Diversen

Le village de Bruxelles - Het dorp van Brussel